

東京からのアクセスがスムーズ！

那覇空港からモノレールで旭橋
駅まで約11分、駅より徒歩8分



人と環境と暮らしにやさしいマンション

ZEH-M Oriented取得
CO₂削減×快適性アップ×光熱費削減

第三者評価「BELS（ベルス）」
認証基準「四つ星評価」取得
エネルギー消費量を34%削減



●ゲストルーム
(ルーフトップテラス付き)



●エントランスホール



●EV カーシェア

●オーナーズラウンジ



週末は、沖縄で自分に還る。

資料請求
モデルルーム見学
オンライン相談会
エントリー受付中！



エントリーはこちら

※掲載の完成予想図は、設計段階の図面を基にCGにより描き起こしたもので、実際とは多少異なります。

那覇中心部を拠点として最大限に活かすセカンドハウスを目指し、リゾート型マンションとは異なる都市型の利便性を重視。
専有部の広さよりも、ラウンジやゲストルームなどの共用施設を活用することで、快適で豊かな滞在を可能にしています。

いよいよ、第1期分譲開始

【共通物件概要】 ■名称:レ・シャトー 泉崎 ■所在地(地番):沖縄県那覇市泉崎二丁目103番27 ■交通:ゆいレール「壺川」駅徒歩約4分「旭町」バス停徒歩約2分 ■用途地域:商業地域 ■建ぺい率/容積率:80%/400% ■敷地面積:352.86㎡ ■建築面積:242.94㎡ ■建築延床面積:1670.72㎡ ■容積対象面積:1409.96㎡ ■構造・規模:鉄筋コンクリート造、地上9階建 ■建築確認番号:第沖確R06160021号(2024年5月13日付) ■住宅支援機構:【フラット35】S(ZEH) 【フラット35】維持保全型 ■総戸数:34戸(店舗1戸/ゲストルーム1戸/4〜9階住戸は民泊対応) ■分譲後の権利形態:敷地と建物共用部分は専有面積割合による所有権の共有、建物専有部分は区分所有権 ■竣工後の管理形態:管理員巡回方式、区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託 ■駐車場:5区画(平置1台、機械式4台)月額使用料 15,000円〜30,000円(タマキホームがカーシェア運用期間は1区画無料) ■駐輪場:4台 月額使用料 3,000円 ■自転車置場:12台 月額利用料:500円(2段ラック) ■竣工:2026年8月頃予定 ■入居開始:2026年10月頃予定 ■設計・施工・監理:タマキハウジング株式会社 ■管理会社:タマキホーム株式会社 ■事業主(売主):タマキホーム株式会社 沖縄県那覇市壺川一丁目12番地8 国土交通大臣(2)第009601号(公社)沖縄県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

【第1期分譲物件概要】 ■販売戸数:5戸 ■専有面積(壁芯面積):34.51㎡〜40.04㎡ ■バルコニー面積:3.55㎡〜4.29㎡ ■ポーチ面積:3.78㎡(2戸) ■間取り:1LDK ■販売価格:3,680万円〜4,640万円 ■管理費(月額):9,800円〜11,100円 ■修繕積立金(月額):5,600円〜6,500円 ■修繕積立基金:420,000円〜487,500円(残金精算時一括払い) ■管理費等前払い金:46,200円〜52,800円(残金精算時一括払い)

■広告有効期限:2025年6月30日、表示内容は2025年5月1日現在のものです。 先着順申込受付のため販売済となる場合がございます。予めご了承ください。詳細は担当までお問い合わせください。



環グループやすらぎの住環境づくり！ 国土交通大臣(2)009601号

タマキホーム株式会社

〒900-0025 沖縄県那覇市壺川一丁目12番地8

タマキホームは「ウィングシャトー」マンションシリーズを供給し、那覇市を中心に897戸の分譲実績があり、グループ企業で企画から設計、施工、管理を一貫して行うマンションデベロッパーです。

お問合せ・お電話でのご予約またはエントリー

WEBからのご予約またはエントリー

Tel.050-1753-8485

[営業時間] 10:00 ~ 17:00 [定休日] 水曜日

公式サイトよりご登録いただけます。

レ・シャトー 泉崎 検索

<https://leschateau-izumizaki.com/>



沖縄のデベロッパー「タマキホーム」のフラッグシップブランド

「Les CHATEAU (レ・シャトー)」分譲第一弾

沖縄県庁所在地「那覇市泉崎」多用途分譲マンション

レ・シャトー 泉崎

第1期販売価格

1LDK 35.33㎡ (約10.68坪)

3,680 万円 (税込) ~

駅近×住×貸×2nd×快＝多様なライフスタイルで資産を築く



那覇の中心・泉崎に誕生。

くつろぎと資産性を兼ね備えた、
リゾート型とは一線を画すセカンドレジデンス。